



Tél : 02 51 79 18 96

commercial@ifi-amenagement.fr

www.ifi-promotion-amenagement.fr

Le Clos de la Frégate

LA TURBALLE

Terrains 100 % viabilisés
Libres de constructeur

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	ORIENTATION
1	OPTION	367 m ²	200 m ²	Sud-Ouest
2	RÉSERVÉ	386 m ²	200 m ²	Sud-Ouest
3	140 000 €	372 m²	200 m²	Sud-Ouest
4	142 000 €	375 m²	200 m²	Sud-Ouest
6	148 000 €	419 m²	200 m²	Sud-Ouest
7	RÉSERVÉ	436 m ²	200 m ²	Sud-Ouest
8	125 000 €	318 m²	200 m²	Sud-Ouest
9	157 000 €	505 m²	200 m²	Sud-Est
10	160 000 €	529 m²	200 m²	Est-Sud-Ouest

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

A la charge de l'Acquéreur :

- Acompte : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : entre environ 8% à 10 %
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 552 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif

