IFI Aménagement

27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411
44124 VERTOU Cedex
Tél. 02 51 79 18 96
E-mail : accueil@ifi-amenagement.fr

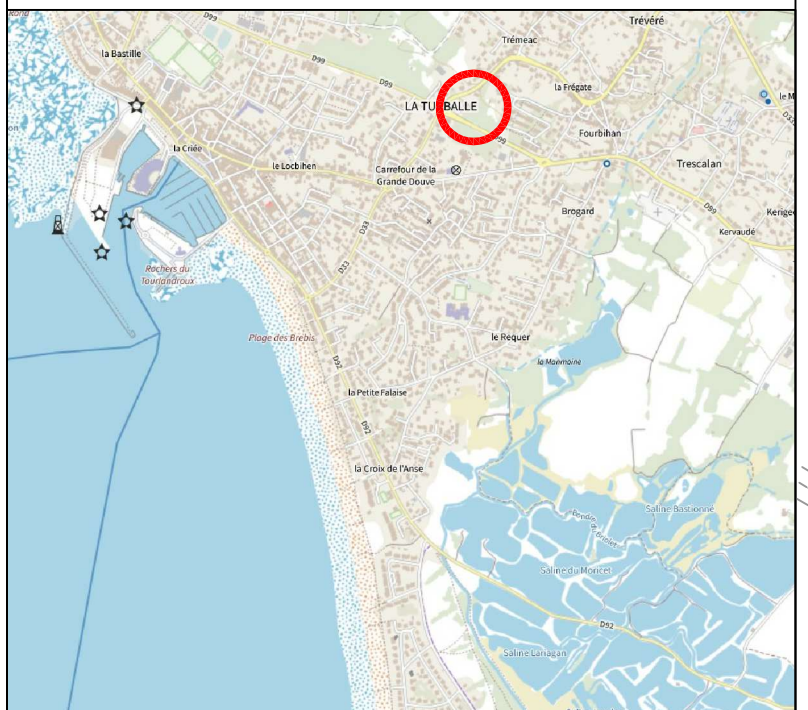
DÉPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE

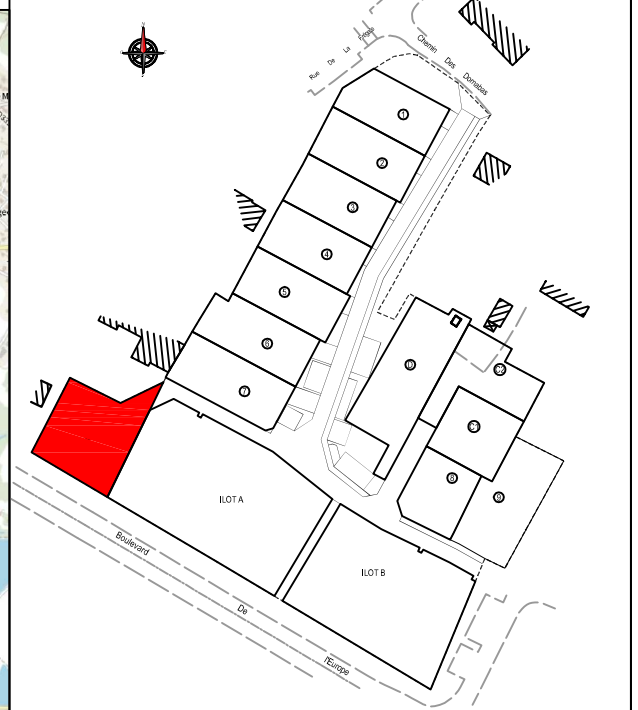
Commune de LA TURBALLE

LE CLOS DE LA FREGATE

LOT n° 10	Adresse :	
	Réalisé le 06/02/2025	Mis à jour après travaux le :
Permis d'aménager n° PA 044 211 24 T0004 en date du 23/07/2024	Cadastre : Section AS n°	
	Surface PROVISOIRE : 568 m²	Surface de plancher : 200 m²
	Servitude particulière :	OUI ☐ NON ☒

PLAN DE SITUATION





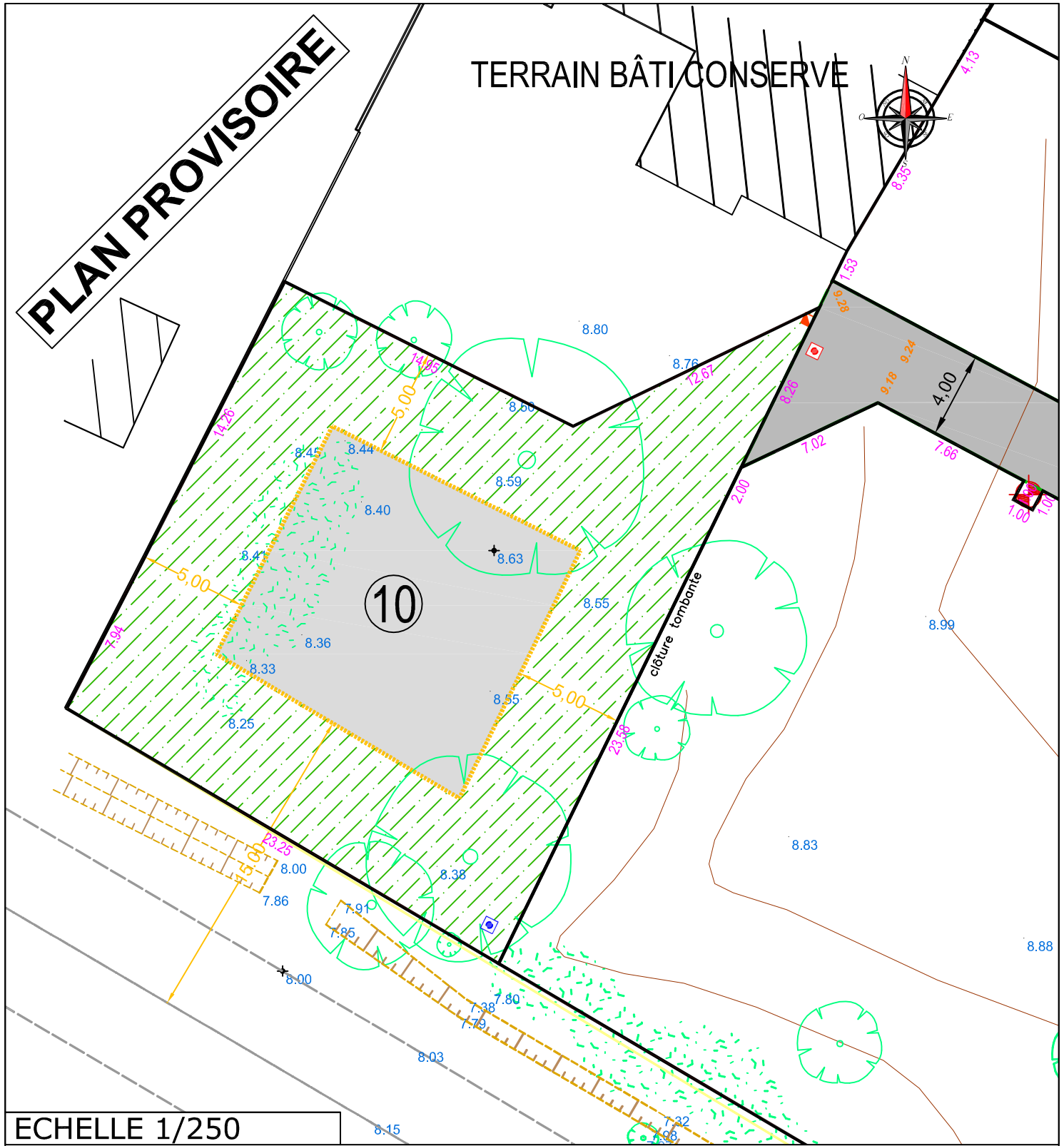
PLAN DE VENTE PROVISOIRE

GEOMETRE
MYRIADE
Géomètres-Experts D.P.L.G.
3, Place de l'Europe 44400 REZE
Tél: 02.40.75.66.60
e-mail : contact@myriade-ge.fr

ACDM ARCHITECTURE
27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411 44124 VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr

- Cotes de radier suivant plan de récolement de l'entreprise :
 - Branchement EU : XX.XX m
 - Branchement EP : XX.XX m
- Ces cotes devront être contrôlées par le constructeur.

Dossier : 231009



Voirie
Béton balayé / Aire de Présentation des bacs
Allées piétonnes / Espaces Verts
Dalles engazonnées accessible aux véhicules
Noues engazonnées
Zone non constructible sauf clôtures
Zone d'implantation des volumes principaux et volumétrie à étage
Accès et emplacement stationnement non clos obligatoire 5.00m×5.00m sur l'espace privé
Places de parking "visiteurs"
9.28 Altitude TN AVANT TRAVAUX
Candélabre (position indicative)
Arbres à planter (position de principe)
Coffrets et citerneaux (position de principe)
36.64 Cote projet
36.64 Cote périmétrique des lots
Bordures
Arbres existants

NOTA : - Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.

- Compte tenu des activités des chantiers, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmètriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet.

- L'aménageur se réserve le droit pour toutes raisons d'ordre technique d'implanter les coffrets ERDF 400A sur les lots

PROJET N'AYANT PAS FAIT L'OBJET D'UN BORNAGE CONTRADICTOIRE - LES SURFACES INDIQUEES NE SERONT DEFINITIVES QU'APRES LE BORNAGE DES LOTS