IFI PROMOTEUR AMÉNAGEUR

Tél : 02 51 79 18 96

commercial@ifi-amenagement.fr

Les Jardins du Temple
LE TEMPLE-DE-BRETAGNE

Terrains 100 % viabilisés - Libres de constructeur

Lot n°	Prix du lot	Surface du lot	Surface plancher	Orientation
3	RÉSERVÉ	324 m²	200 m²	Ouest
4	RÉSERVÉ	301 m²	200 m²	Sud-Ouest
5	RÉSERVÉ	364 m²	200 m²	Sud-Ouest
6	**90 000 €**	**301 m²**	**200 m²**	**Sud-Est**
7	RÉSERVÉ	292 m²	200 m²	Sud-Est
8	**109 000 €**	**377 m²**	**200 m²**	**Est-Ouest**
10	RÉSERVÉ	310 m²	200 m²	Sud-Est
11	RÉSERVÉ	313 m²	200 m²	Sud-Est
12	RÉSERVÉ	320 m²	200 m²	Ouest-Sud-Est
13	RÉSERVÉ	316 m²	200 m²	Sud-Est
14	RÉSERVÉ	300 m²	200 m²	Sud-Ouest
15	RÉSERVÉ	304 m²	200 m²	Sud-Ouest
16	OPTION	311 m²	200 m²	Sud-Est
17	RÉSERVÉ	314 m²	200 m²	Sud-Est
18	**95 000 €**	**352 m²**	**200 m²**	**Ouest-Sud-Est**
19	RÉSERVÉ	316 m²	200 m²	Sud-Est

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

A la charge de l'Acquéreur :

- Acompte : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 9 %
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation
+ 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 504 € TTC
- VISA du PC par l'Architecte-Conseil : 500 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif