

La Rose des Vents I

MUZILLAC

Terrains 100 % viabilisés et libres de constructeur

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	ORIENTATION
1 à 4	RÉSERVÉS			
5	115 000 €	479 m ²	220 m ²	Sud-Ouest
6	87 000 €	339 m ²	220 m ²	Sud
7	89 000 €	348 m ²	220 m ²	Sud
8	85 000 €	332 m ²	220 m ²	Sud
9	115 000 €	508 m ²	220 m ²	Sud
10 à 15	RÉSERVÉS			
16	85 000 €	332 m ²	220 m ²	sud

A la charge de l'Acquéreur :

- Indemnité d'immobilisation : 5 % du prix du terrain
- Frais notarié entre environ 8,5 % et 8 %
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 552 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif

