Tél : 02 51 79 76 16
commercial@ifi-amenagement.fr

La Rose des Vents II
MUZILLAC

Terrains 100 % viabilisés
Libres de constructeur

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	ORIENTATION
1	RESERVE	502 m²	220 m²	Sud
2	RÉSERVÉ	485 m²	220 m²	Sud
3	OPTION	468 m²	220 m²	Sud
4	RÉSERVÉ	439 m²	220 m²	Sud
5	RÉSERVÉ	450 m²	220 m²	Sud

A la charge de l'Acquéreur :

- Indemnité d'immobilisation : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 8 %
- Divers : 550 €

(500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)

- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 552 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif