IFI Aménagement
27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411
44124 VERTOU Cedex
Tél. 02 51 79 18 96
E-mail : accueil@ifi-amenagement.fr

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN

Commune de MUZILLAC

LA ROSE DES VENTS I

LOT n° 7	Adresse :	
	Réalisé le 07/04/2026	Mis à jour après travaux le :
Permis d'aménager n° PA 056 143 21 Y0002 en date du 23/11/2021	Cadastre : Section AL n°268p Surface PROVISOIRE : 352 m² Servitude particulière :	Surface de plancher : 220 m² OUI ☐ NON ☒

PLAN DE SITUATION





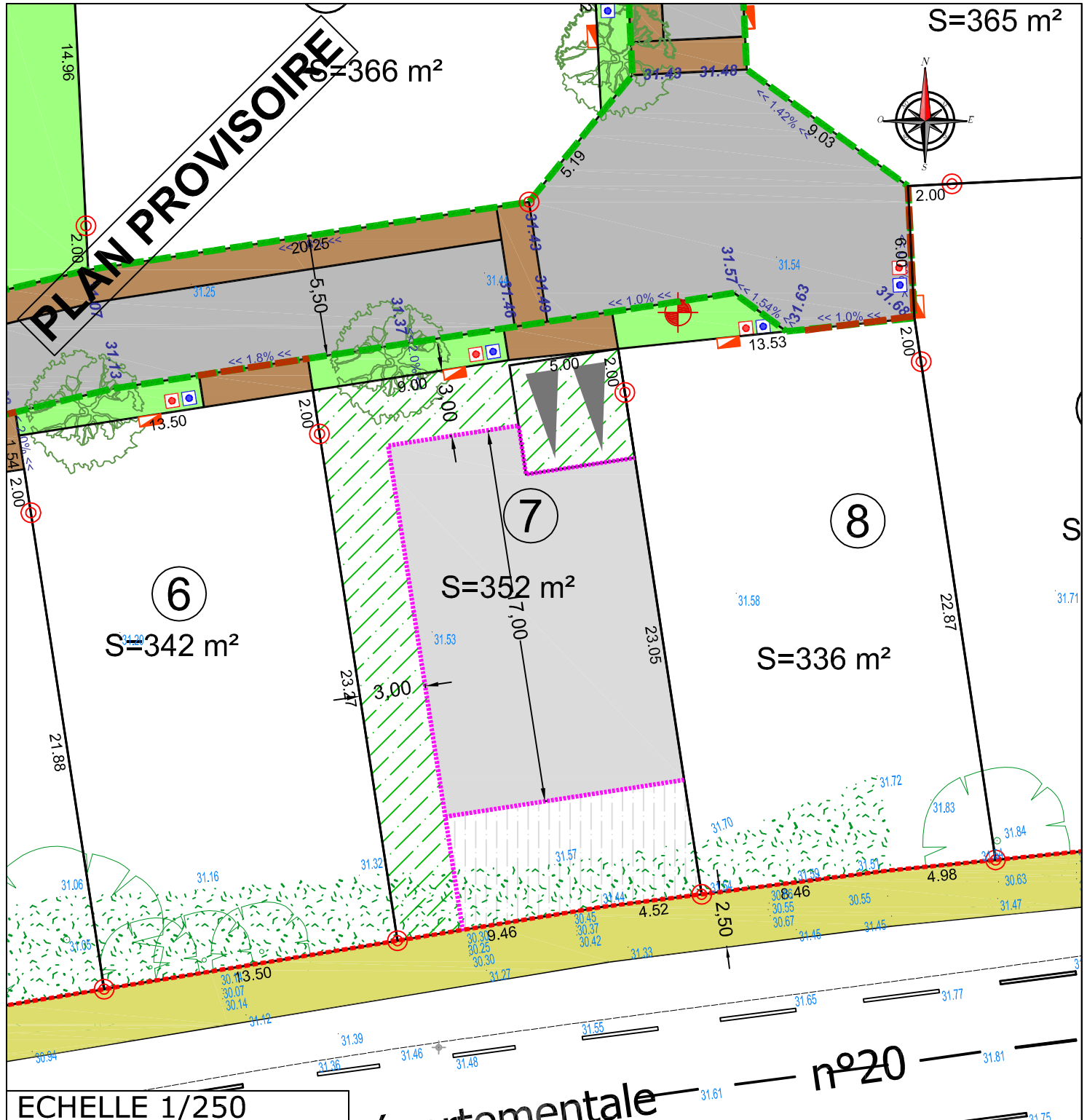
PLAN DE VENTE PROVISOIRE

GEOMETRE
MYRIADE
Géomètres-Experts D.P.L.G.
3, Place de l'Europe 44400 REZE
Tél: 02.40.75.66.60
e-mail : contact@myriade-ge.fr

ACDM ARCHITECTURE
27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411 44124 VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr

- Cotes de radier suivant plan de récolement de l'entreprise :
 - Branchement EU : XX.XX m
 - Branchement EP : XX.XX m
- Ces cotes devront être contrôlées par le constructeur.

Dossier : 210101



ECHELLE 1/250

- Voirie enrobé / résine
- Aire de Présentation des bacs
- Sable
- Parking dalles béton engazonnées
- Gazon
- Borne OGE
- Zone non constructible sauf clôtures
- Zone d'implantation des constructions
- Zone non constructible sauf annexes H<3.20 m suivant PLU et clôtures
- Accès et emplacement stationnement non clos obligatoire 5.00m×5.00m sur espace privé
- PI Poteau incendie
- Places de parking "visiteurs"
- Arbres ou arbustes à planter par l'aménageur sur l'espace commun
- Coffrets et citerneaux (position de principe)
- 30.94 Altitude TN AVANT TRAVAUX
- 36.64 Cote projet
- Cote périmétrique des lots
- Talus sur terrain
- Luminaires (position de principe)
- Bordures
- Arbres existants conservés

NOTA : - Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.

- Compte tenu des activités des chantiers, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmètriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet.

- L'aménageur se réserve le droit pour toutes raisons d'ordre technique d'implanter les coffrets ERDF 400A sur les lots

PROJET N'AYANT PAS FAIT L'OBJET D'UN BORNAGE CONTRADICTOIRE - LES SURFACES INDIQUEES NE SERONT DEFINITIVES QU'APRES LE BORNAGE DES LOTS