



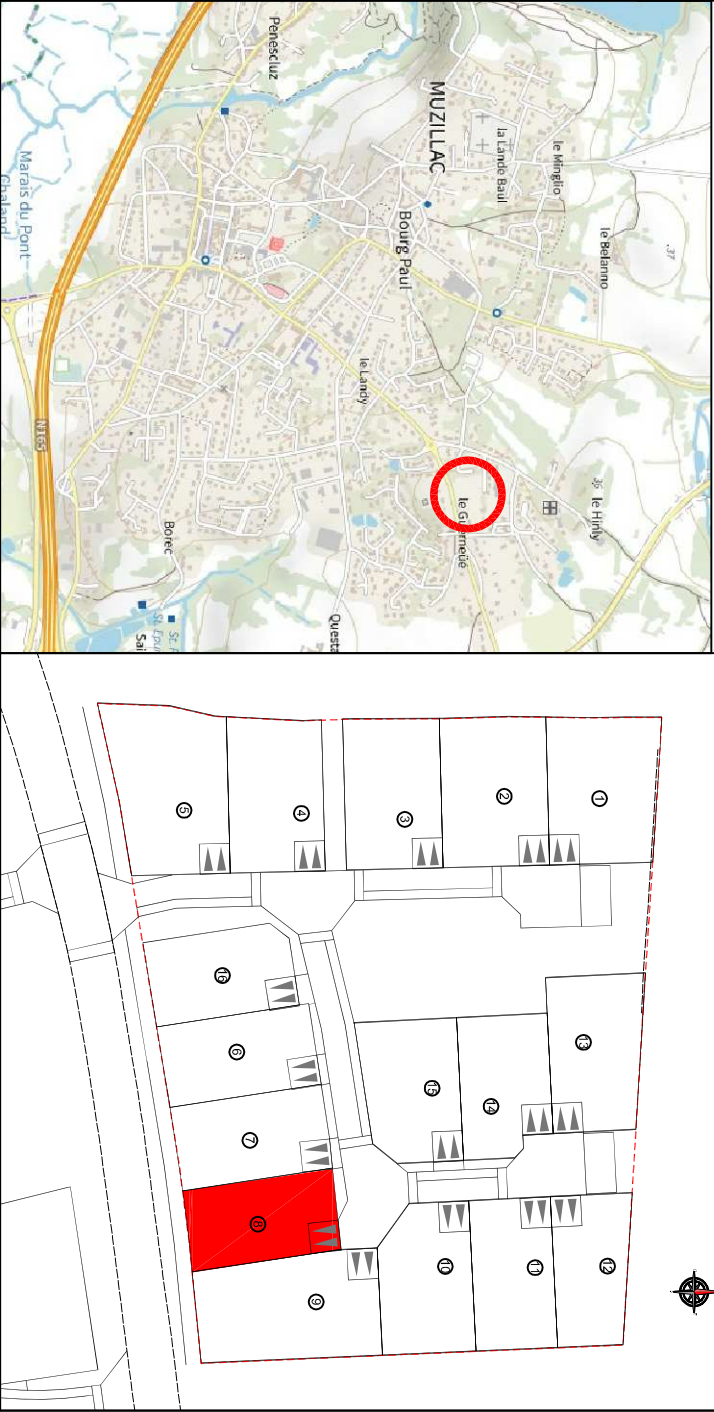
DÉPARTEMENT DU MORBIHAN

Commune de MUZILLAC

LA ROSE DES VENTS I

LOT n° 8	Adresse :	
	Réalisé le 07/04/2026	Mis à jour après travaux le :
	Cadastre : Section AL n°268p Surface PROVISoire : 336 m² Surface de plancher : 220 m² Service particulière : OUI ☐ NON ☒	

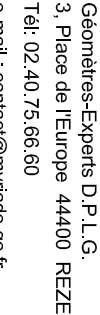
PLAN DE SITUATION



PLAN DE VENTE PROVISOIRE



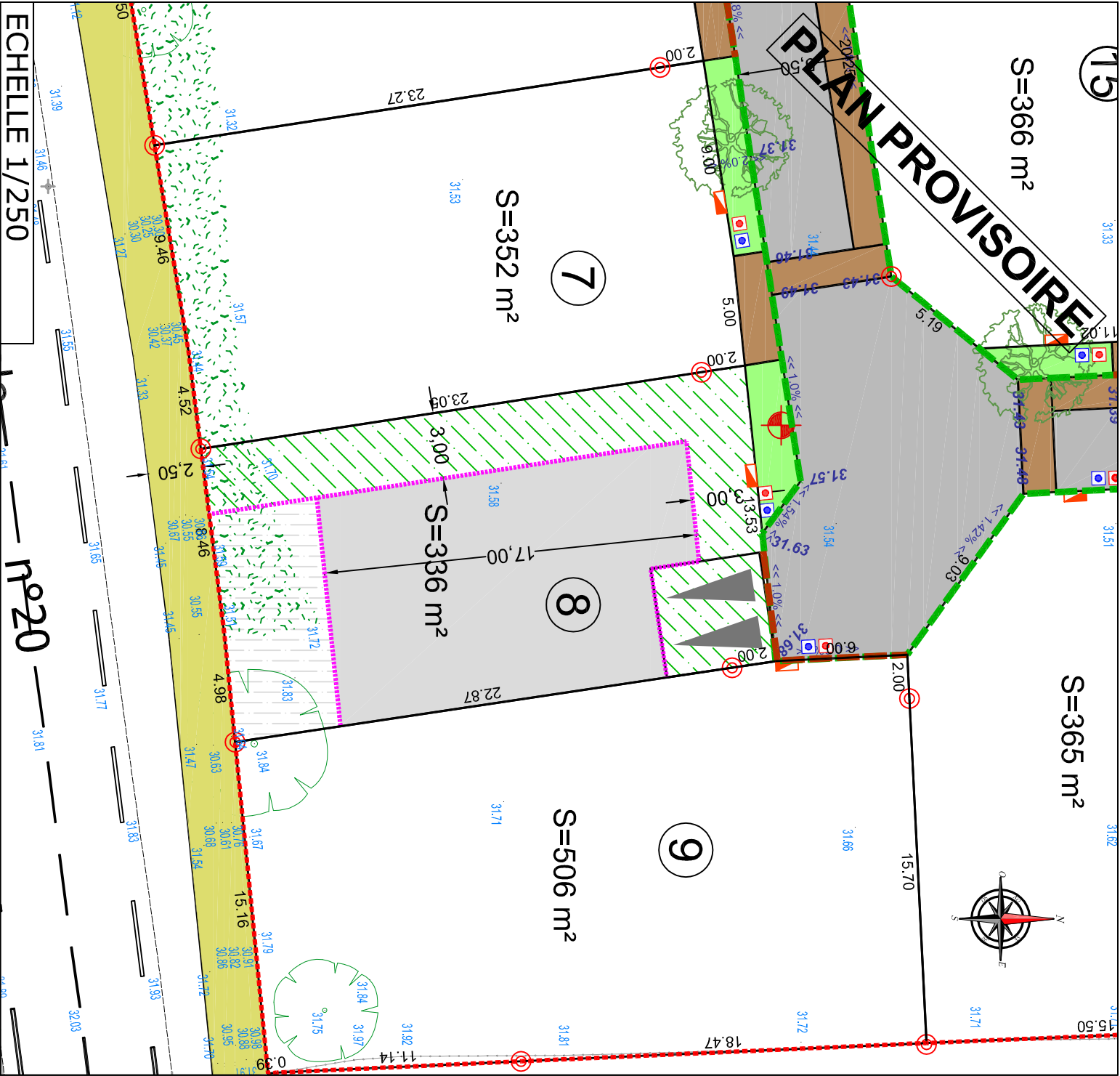
3, Place de l'Europe 44400 REZE
Tél: 02.40.75.66.60
e-mail : contact@myriade-ge.fr



27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411 44124 VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr

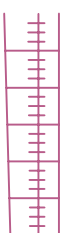
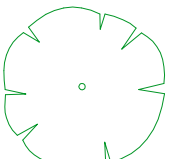
US 5241144124 VER100
architectes@acdm-architecture.fr

- Cotes de radier suivant plan de récolement de l'entreprise :
- Branchement EU : **XX,XX m**
- Branchement EP : **XX,XX m**
- Ces cotes devront être contrôlées par le constructeur.



ECHELLE 1/250

~~nº 20~~

- | | | | | | | |
|--|--|---|---|---|--|--|
| 
Voiture enrobé / résine | 
Aire de Présentation des bacs | 
Sable | 
Parking dalles béton engazonnées | 
Gazon | 
Borne OGE | <p>NOTA :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les emplacements des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique. - L'aménageur se réserve le droit pour toutes raisons d'ordre technique d'implanter les coffrets ERDF 400A sur les lots |
| 
Zone non constructible sauf clôtures | 
Zone d'implantation des constructions | 
Zone non constructible sauf annexes H<3,20 m suivant PLU et clôtures | 
Accès et emplacement stationnement non clos obligatoire 5,00m x 5,00m sur espace privé | 
Poleau incendie | 
Talus sur terrain | <p>Places de parking "visiteurs"</p> 
Arbres ou arbustes à planter par l'aménageur sur l'espace commun |
| 
Coffrets et ciemeaux (position de principe) | 
Altitude TN <u>AVANT TRAVAUX</u> | <p>30,94</p> Cote projet | <p>36,64</p> Cote périmétrique des lots | 
Arbres existants conservés | 
Luminaires (position de principe) | 
Bordures |