

Les Hauts d'Escoubleau MAULÉON

Terrains 100 % viabilisés - Libres de constructeur

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	
1	RÉSERVÉ	375 m ²	184 m ²	
2	RÉSERVÉ	400 m ²	184 m ²	
3	48 400 €	440 m ²	184 m ²	OPTION
4	RÉSERVÉ	487 m ²	184 m ²	
5	52 470 €	477 m ²	184 m ²	
6	RÉSERVÉ	477 m ²	184 m ²	
7	52 360 €	476 m ²	184 m ²	
8	57 640 €	524 m ²	184 m ²	OPTION
9	RÉSERVÉ	372 m ²	184 m ²	
10	RÉSERVÉ	392 m ²	184 m ²	
11	RÉSERVÉ	392 m ²	184 m ²	
12	RÉSERVÉ	392 m ²	184 m ²	
13	43 010 €	391 m ²	184 m ²	
14	50 600 €	460 m ²	184 m ²	
15	55 330 €	503 m ²	184 m ²	
16	47 190 €	429 m ²	184 m ²	
17	47 190 €	429 m ²	184 m ²	
18	48 620 €	442 m ²	184 m ²	
19	56 540 €	514 m ²	184 m ²	
20	48 950 €	445 m ²	184 m ²	
21	59 180 €	538 m ²	184 m ²	
22	44 550 €	405 m ²	184 m ²	
23	57 310 €	521 m ²	184 m ²	
24	50 380 €	458 m ²	184 m ²	
25	50 380 €	458 m ²	184 m ²	
26	45 980 €	418 m ²	184 m ²	
27	48 400 €	440 m ²	184 m ²	
28	49 940 €	454 m ²	184 m ²	
29	51 480 €	468 m ²	184 m ²	
30	53 460 €	486 m ²	184 m ²	
31	41 250 €	375 m ²	184 m ²	
32	44 000 €	400 m ²	184 m ²	
33	48 400 €	440 m ²	184 m ²	OPTION
34	51 590 €	469 m ²	184 m ²	OPTION

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	
35	47 740 €	434 m ²	184 m ²	
36	43 560 €	396 m ²	184 m ²	
37	46 750 €	425 m ²	184 m ²	
38	56 430 €	513 m ²	184 m ²	
39	68 310 €	621 m ²	184 m ²	OPTION
40	58 080 €	528 m ²	184 m ²	
41	60 610 €	551 m ²	184 m ²	
42	58 850 €	535 m ²	184 m ²	
43	74 250 €	675 m ²	184 m ²	
44	53 020 €	482 m ²	184 m ²	
45	52 360 €	476 m ²	184 m ²	
48	38 500 €	350 m ²	184 m ²	OPTION

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

Frais annexes à la charge de l'Acquéreur :

- Frais notariés : compris entre environ 11,5 % et 10 % selon prix de vente
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- garantie de bornage et implantation de la construction par le géomètre : 430 € TTC
- VISA hydraulique par le géomètre : 276 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif

