SNC ESCOUBLEAU

Tél : 02 51 79 18 96

commercial@ifi-amenagement.fr

M.E INVEST

Les Hauts d'Escoubleau
MAULÉON

Terrains 100 % viabilisés - Libres de constructeur

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	
1	RÉSERVÉ	375 m²	184 m²	
2	RÉSERVÉ	400 m²	184 m²	
3	RÉSERVÉ	440 m²	184 m²	
4	RÉSERVÉ	489 m²	184 m²	
5	52 470 €	477 m²	184 m²	
6	RÉSERVÉ	477 m²	184 m²	
7	52 360 €	476 m²	184 m²	OPTION
8	RÉSERVÉ	524 m²	184 m²	
9	RÉSERVÉ	372 m²	184 m²	
10	RÉSERVÉ	392 m²	184 m²	
11	RÉSERVÉ	392 m²	184 m²	
12	RÉSERVÉ	392 m²	184 m²	
13	43 010 €	391 m²	184 m²	
14	50 600 €	460 m²	184 m²	
15	55 330 €	503 m²	184 m²	
16	47 190 €	429 m²	184 m²	
17	47 190 €	429 m²	184 m²	
18	48 620 €	442 m²	184 m²	
19	56 540 €	514 m²	184 m²	
20	48 950 €	445 m²	184 m²	
21	59 180 €	538 m²	184 m²	
22	44 550 €	405 m²	184 m²	
23	57 310 €	521 m²	184 m²	
24	50 380 €	458 m²	184 m²	
25	50 380 €	458 m²	184 m²	
26	45 980 €	418 m²	184 m²	
27	48 620 €	442 m²	184 m²	
28	49 610 €	451 m²	184 m²	
29	51 480 €	468 m²	184 m²	
30	53 460 €	486 m²	184 m²	
31	41 250 €	375 m²	184 m²	OPTION
32	41 250 €	375 m²	184 m²	
33	48 400 €	440 m²	184 m²	OPTION
34	51 590 €	469 m²	184 m²	OPTION

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER	
35	47 740 €	434 m²	184 m²	OPTION
36	43 560 €	396 m²	184 m²	
37	46 750 €	425 m²	184 m²	
38	56 430 €	513 m²	184 m²	
39	68 310 €	621 m²	184 m²	
40	58 080 €	528 m²	184 m²	
41	60 610 €	551 m²	184 m²	
42	58 850 €	535 m²	184 m²	
43	74 250 €	675 m²	184 m²	
44	48 840 €	444 m²	184 m²	
45	52 360 €	476 m²	184 m²	
48	38 500 €	350 m²	184 m²	

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

Frais annexes à la charge de l'Acquéreur :

- Frais notariés : compris entre environ 11,5 % et 10 % selon prix de vente
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- garantie de bornage et implantation de la construction par le géomètre : 430 € TTC
- VISA hydraulique par le géomètre : 276 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif