IFI PROMOTEUR AMÉNAGEUR

Tél : 02 51 79 18 96

commercial@ifi-amenagement.fr

www.ifi-promotion-amenagement.fr

Impasse des Courlis
ERDEVEN

Terrains 100 % viabilisés
Libres de constructeur

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER
1	**RÉSÉRVÉ**	473 m²	180 m²
2	**RÉSÉRVÉ**	286 m²	180 m²
3	**RÉSÉRVÉ**	291 m²	180 m²
4	**162 500 €**	**301 m²**	**180 m²**
5	**OPTION**	302 m²	180 m²
6	**RÉSÉRVÉ**	381 m²	180 m²

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

A la charge de l'Acquéreur :

- Indemnité d'immobilisation : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 9 % à 8,5 %
- Divers : 650 € (600 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 696 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif