



Tél : 02 51 79 18 96

commercial@ifi-amenagement.fr

www.ifi-promotion-amenagement.fr

Rue du Calvaire ERDEVEN

**Terrains 100 % viabilisés
Libres de constructeur**

LOT N°	PRIX	SURFACE	SURFACE PLANCHER
1	170 000 €	446 m ²	200 m ²
2	159 000 €	408 m ²	200 m ²
3	160 000 €	415 m ²	200 m ²
4	160 000 €	417 m ²	200 m ²
5	166 000 €	451 m ²	200 m ²

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

A la charge de l'Acquéreur :

- Indemnité d'immobilisation : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 8,5 %
- Divers : 600 € pour provision dégradation
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 696 € TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif